

울산광역시 동구

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

선 람	기 관 의 장



제1656호 2026. 2. 26.(목)

고 시

○ 도로명주소 고시 1

공 고

○ 일산진지구 동구(A-01) 주거환경개선사업 사업시행계획(10차변경) 공람 공고 2

안 내	○ 동구 전자공보는 매주 목요일 발행(정기)되오니 공보게재 의뢰는 매주 수요일 오전까지 제출하여 주시기 바랍니다.
	○ 긴급한 내용은 사전에 협의하여 주시기 바랍니다.
회 람	○ 동구 전자공보 확인방법 ☞ 동구 홈페이지(www.donggu.ulsan.kr) → 동구소식 → 고시/공고 → 동구공보

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 울산광역시 동구 편집 : 기획예산실(☎ 209-3047, 행정 3047)

울산광역시동구 고시 제2026 - 15호

도로명주소 고시

「도로명주소법」 제12조제5항, 같은 법 시행령 제25조, 제26조 및 같은 법 시행규칙 제23조 규정에 따라 건물 등에 부여 및 폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2026년 2월 26일

울산광역시 동구청장

○ 도로명주소 폐지

연번	폐지 도로명주소	도로명주소 폐지일	도로명 폐지사유
1	번덕3길 40	2026-02-26	건물 멸실
2	해수육장10길 4	2026-02-26	건물 멸실
3	상진3길 5	2026-02-26	건물 멸실
4	바드래5길 11-7	2026-02-26	건물 멸실
5	바드래길 74-2	2026-02-26	건물 멸실
6	바드래4길 68-2	2026-02-26	건물 멸실

* 고시내용 및 기타 자세한 사항은 동구청 민원지적과(☎052-209-3843)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 따라 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 공공기관에서 민원신청이나 서류를 제출할 때 새롭게 바뀐 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치 관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여할 수 있습니다.

울산광역시 동구 공고 제2026-168호

일산진지구(동구A-01) 주거환경개선사업 사업시행계획(10차변경) 공람 공고

1. 울산광역시동구 고시 제2012-18호(2012.2.16.)로 사업시행계획 고시하고 제 2023-80호(2023.7.20.)로 최종 사업시행계획(변경) 고시한 “일산진지구(동구 A-01) 주거환경개선사업”에 대하여,
2. 울산광역시 고시 제2026-2호(2026.1.8.)호로 최종 고시된 동구 A-01(일산진지구) 주거환경개선사업 정비구역 지정(변경) 및 정비계획 결정(변경) 고시에 따라 사업시행계획서를 변경하기 위하여,
3. 울산광역시 동구 일산진지구 주거환경개선사업 사업시행계획(변경)의 관계 도서를 「도시 및 주거환경정비법」 제56조 제1항 및 같은법 시행령 제49조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은법 시행령 제11조에 따라 다음과 같이 공람 공고하오니
4. 토지등소유자 및 이해관계인은 공람하시고, 의견이 있을 경우 공람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 2월 26일

울 산 광 역 시 동 구 청 장

가. 사업시행자의 성명 또는 명칭 및 주소

- 1) 성명: 울산광역시 동구청장
- 2) 주소: 울산광역시 동구 봉수로 155(화정동)

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종류: 주거환경개선사업(현지개량방식)
- 2) 명칭: 일산진지구 주거환경개선사업

다. 사업위치: 울산광역시 동구 일산동 155번지 일원

라. 공람기간: 2026. 2. 26. ~ 2026. 3. 13. (15일)

마. 공람 및 의견제출 장소: 울산광역시 동구청 건축주택과 (☎052-209-3807)

바. 공람내용: 사업시행계획(변경) 관계도서

사. 공람요지

1). 변경사항

- 가) 정비구역 면적 변경: 변경전) 63,652㎡ → 변경후) 63,451㎡ ※ 감201㎡
- 나) 토지이용계획 및 정비기반시설 설치계획 변경
- 다) 편입 토지 및 건축물 등의 명세 변경 등 [첨부1]

2). 변경사유

- 가) 정비구역 및 정비계획의 변경(사유: 토지이용 및 시공현황에 따른 지적 측량결과 반영)에 따른 사업시행계획서 변경
- 나) 분할측량 등에 따른 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세 변경

3). 정비기반시설 설치계획

가) 도로

등급	규 모			기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	변 경 결정일	비고
	류별	번호	폭원 (m)							
소로	1	29	10	국지 도로	396	중1-186	중1-186	일반 도로	'26.01.08 울고2호	일부구간 선형변경
중로	1	186	20	집산 도로	846 (605)	대3-12	소1-29	일반 도로	'26.01.08 울고2호	일부구간 선형변경
소로	1	41	10	국지 도로	132	중1-186	소2-218	일반 도로	'26.01.08 울고2호	기점부 가각조정
소로	2	215	8	국지 도로	336	중1-186	소1-29	일반 도로	'26.01.08 울고2호	일부구간 선형변경
소로	2	216	8	국지 도로	108	중1-186	소1-29	일반 도로	'26.01.08 울고2호	종점부 가각조정
소로	2	217	8	국지 도로	118	중1-186	소2-218	일반 도로	'12.08.16 울고185호	
소로	2	218	8	국지 도로	143	중1-186	소1-29	일반 도로	'26.01.08 울고2호	기점부 가각조정

나) 주차장

시설명	위 치	면 적(m ²)			변경 결정일	비고
		변경전	변경	변경후		
주차장	일산동 232-3일원	637	증) 7	644	'26.01.08 울고2호	• 시공현황 및 분할 측량결과 반영

다) 사회복지시설

시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			변경 결정일	비고
			변경전	변경	변경후		
공동 이용시설	사회 복지시설	동구 일산동 157-1일원	1,269	감)119	1,150	'26.01.08 울고2호	• 시공현황 및 분할 측량결과 반영

아. 관계도서: 게재 생략(동구청 건축주택과 비치)

공 램 의 건 서

□ 대상사업

안 건	일산진지구 주거환경개선사업 시행계획변경
사업위치	울산광역시 동구 일산동 155번지 일원

□ 공람기간 : 2026. 2. 26. ~ 3. 13.(15일간)

□ 의견제출자

성 명	연락처
주 소	
소유물건(위치•규모)	

□ 제출의견

2026년 월 일

의견제출자 성명 (인)

울산광역시 동구청장 귀하