

2026년 제4회 울산광역시 동구 건축해체 전문위원회 심의결과

□ 심의개요

- 일 자: 2026. 5. 26.(화)
- 심의방법: 서면심의[울산광역시 건축위원회 심의기준 제10조]
- 심의위원: 위원 6명 중 6명 심의의결서 제출(위촉직)
- 심의내용: 건축물의 해체허가(해체계획서 및 구조안전성 등)에 관한 사항

□ 심의안건: 2건

신청인	위 치	용 도	규 모	비 고
○○○○○○○○ (주) ※해체 변경허가 (기존 해체허가 번호: 2026-건축주택과- 해체허가-1)	전하동 1 외 20 일반공업지역	공장 (105동)	지하1층,지상3층 연면적 151,176.89㎡ 철근콘크리트조, 조적조	해체면적 증가, 장비 일부 변경 - 해체 면적 5,602.65㎡ (증 2,667.57㎡)
		공장 (10동)	지상3층 연면적 4,836.03㎡ 철근콘크리트조	10동 전부 해체(추가) - 해체 면적 4,836.03㎡
		공장 (128동)	지하1층,지상6층 연면적 15,363.28㎡ 철근콘크리트조	128동 일부(계단실) 해체(추가) - 해체 면적 77.52㎡
○○법인 ○○○○○○○	서부동 103-35 외 5 제2종일반 주거지역	종합병원	지하3층,지상5층 연면적 8,543.88㎡ 철근콘크리트구조	건축물 일부 해체 (별관동 벽체, 슬라브 85.2㎡, 계단 72.36㎡ 해체)

□ 심의결과: 조건부의결